

**DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA 29 settembre 2004, n. 34 1)****Regolamento di esecuzione della legge urbanistica in materia di risparmio energetico  
2004****1. (Ambito di applicazione)**

(1) Il presente regolamento definisce i valori massimi di fabbisogno di calore annuale per riscaldamento negli edifici di nuova costruzione, determina le categorie degli edifici a cui si applicano tali valori e definisce lo spessore di coibentazione che non viene calcolato come cubatura urbanistica, in attuazione dei commi 5 e 6 dell'articolo 127 della legge urbanistica provinciale 11 agosto 1997, n. 13, e successive modifiche.

(2) Ai fini del presente regolamento per edifici di nuova costruzione si intendono anche gli edifici che siano stati demoliti e ricostruiti.

**2. (Categorie degli edifici)**

(1) Le disposizioni del presente regolamento si applicano a tutti gli edifici ad uso abitativo e per uffici, eccezione fatta per quelli ubicati in zona produttiva.

**3. (Certificato CasaClima)**

(1) Le categorie di consumo di calore ed il metodo di calcolo dell'indice termico sono determinati nell'allegato A.

(2) Affinchè possa essere rilasciato il certificato d'abitabilità, il fabbisogno energetico annuo degli edifici deve essere pari o inferiore alla categoria C del certificato CasaClima. Per edifici della categoria C il calcolo ai sensi dell'allegato A, controfirmato dal direttore lavori, va depositato presso il comune competente. Per edifici della categoria A e B la verifica e il rilascio della relativa certificazione avviene tramite l'Ufficio provinciale Aria e Rumore. 2)

**4. (Dichiarazione attestante il fabbisogno energetico annuale)**

(1) Unitamente alla domanda di concessione edilizia va presentata una dichiarazione, firmata dal/dalla richiedente e dal/dalla progettista, attestante il rispetto dei valori di cui all'articolo 3. 3)

(2) Per gli edifici di cui all'articolo 2 non trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli da 27 a 30 della legge 9 gennaio 1991, n. 10.

**5. (Calcolo della cubatura)**

(1) Per gli edifici con un fabbisogno energetico corrispondente alla categoria A del certificato CasaClima viene calcolato come cubatura urbanistica soltanto uno spessore di 0,3 m dei muri perimetrali.

(2) Qualora negli edifici di cui al comma 1 venga accertato un fabbisogno energetico superiore alla categoria A, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 83 della legge provinciale 11 agosto 1997, n. 13.

**6. (Vigilanza)**

(1) L'Ufficio provinciale Aria e rumore può effettuare ispezioni e controlli negli edifici e nei cantieri e richiedere la documentazione e le informazioni necessarie ai fini della vigilanza.

**7. (Norma transitoria)**

(1) Le disposizioni del presente regolamento si applicano agli edifici per i quali la domanda di concessione edilizia è stata inoltrata dopo la data di entrata in vigore del regolamento stesso.

Il presente decreto sarà pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione. È fatto obbligo a chiunque spetti di osservarlo e di farlo osservare.

**ALLEGATO A**

---

<sup>1)</sup> Pubblicato nel Suppl. n. 1 al B.U. 28 dicembre 2004, n. 52.

- 2) Il comma 2 è stato sostituito dall'art. 1 del D.P.P. 21 aprile 2005, n. 17.
- 3) Il comma 1 è stato sostituito dall'art. 2 del D.P.P. 21 aprile 2005, n. 17.