

Regione Umbria

**Deliberazione Giunta regionale 27 aprile 2009, n. 581**

(So n. 1 al Bur 27 maggio 2009 n. 24)

## Approvazione del disciplinare tecnico per la valutazione della sostenibilità ambientale degli edifici di cui all'articolo 4 della Lr 17/2008 "Norme in materia di sostenibilità ambientale degli interventi urbanistici ed edilizi"

La Giunta regionale

Visto il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta dell'assessore Lamberto Bottini;

Preso atto:

- a) del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;
- b) del parere favorevole sotto il profilo della legittimità espresso dal dirigente competente;
- c) della dichiarazione del dirigente medesimo che l'atto non comporta oneri a carico del bilancio regionale;
- d) del parere favorevole del direttore in merito alla coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione stessa;

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e la normativa attuativa della stessa;

Visto il regolamento interno di questa Giunta;

A voti unanimi espressi nei modi di legge,

Delibera

- 1.** di fare proprio il documento istruttorio e la conseguente proposta dell'assessore, corredati dei pareri e dei visti prescritti dal regolamento interno della Giunta, che si allegano alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essi contenute;
- 2.** di approvare, in attuazione a quanto previsto all'art. 4, comma 1, dalla legge regionale 18 novembre 2008, n. 17 "Norme in materia di sostenibilità ambientale degli interventi urbanistici ed edilizi", il Disciplinare tecnico per la certificazione ambientale degli edifici residenziali riportato in allegato 1, che costituisce parte integrante del presente atto;
- 3.** di precisare che, ai fini della valutazione della sostenibilità ambientale degli edifici, il disciplinare tecnico di cui al punto 2 si avvale di 22 schede tratte dal più recente aggiornamento del "Protocollo Itaca", approvato dalla Conferenza dei Presidenti delle Regioni e delle Province autonome nella seduta del 15 gennaio 2004, che risulta applicabile esclusivamente agli edifici con destinazione d'uso residenziale;
- 4.** di dare mandato agli Uffici regionali competenti affinché provvedano, con il supporto tecnico di Arpa Umbria ed in coordinamento con il Gruppo di lavoro interregionale per l'edilizia sostenibile di Itaca, alla messa a punto di appositi protocolli per la valutazione della sostenibilità ambientale degli edifici non residenziali — quali quelli pubblici, direzionali, commerciali o per servizi — che verranno approvati con successivi atti;
- 5.** di precisare che, considerato il carattere inedito e innovativo del processo di valutazione ambientale degli edifici avviato in Umbria, il disciplinare tecnico e le procedure qui assunte si inquadrano in una fase di valutazione e sperimentazione; pertanto esse non hanno carattere definitivo e sono suscettibili di ulteriori modifiche e aggiornamenti sulla base dell'esperienza acquisita;
- 6.** di stabilire che il rilascio da parte di Arpa Umbria del Certificato di sostenibilità ambientale di un edificio debba essere a titolo gratuito senza oneri o compensi da parte del richiedente;
- 7.** di dare mandato ad Arpa Umbria, in qualità di soggetto preposto al rilascio della Certificazione di sostenibilità ambientale, affinché provveda alla messa a punto di strumenti di calcolo e di supporto per la compilazione delle schede di valutazione di cui all'allegato C del disciplinare tecnico da mettere a disposizione dei tecnici nell'ambito del processo di certificazione;
- 8.** di disporre la pubblicazione del presente atto e dei relativi allegati nel Bollettino ufficiale della Regione Umbria.