



WORKSHOP SU

DAGLI EDIFICI AI QUARTIERI ECOSOSTENIBILI

Evoluzione del mercato residenziale e innovazione di prodotto

Esperienze a confronto

24 maggio 2011 • ore 14.30

Si prega di confermare la partecipazione a:
Direzione Affari Economici e Centro Studi
e-mail affarieconomici@ance.it
fax 0684567562
tel. 0684567387-928

ACER
Via di Villa Patrizi, 11
Roma

Risparmiare energia è la strada più efficiente e più veloce per arginare i cambiamenti climatici e proprio al settore dell'edilizia è stato attribuito un ruolo rilevante.

Guardando al prodotto, una delle tematiche del futuro, per il settore delle costruzioni, è quella della sostenibilità, che racchiude il risparmio energetico, l'utilizzo di materiali eco-compatibili, l'innovazione, il comfort e la sicurezza nella fruibilità degli spazi, la demolizione e ricostruzione per limitare il consumo di suolo.

A sei mesi dall'evento di settembre, l'Ance torna ad occuparsi di queste tematiche, con la consapevolezza che per dare concretezza al nuovo ruolo del settore, occorre una maggiore certezza e stabilità del quadro normativo e la definizione di una strategia di incentivazione all'efficienza energetica.

Verranno illustrati interventi di edilizia residenziale ad altissima prestazione energetica: le scelte progettuali, le modalità realizzative, le soluzioni tecniche per l'involucro e gli impianti.

Seguirà la presentazione del quartiere ecosostenibile di Casalbertone a Roma, un'esperienza inserita nel progetto europeo Cat-Med, che nasce con l'obiettivo di superare l'ottica ristretta dell'intervento sul singolo immobile per realizzare la riqualificazione di un'intera area, con il coinvolgimento attivo della cittadinanza.

Durante il workshop verrà, inoltre, presentato il Fondo di Sviluppo Urbano che la BEI sta lanciando per rendere possibile il miglioramento delle performance energetiche del patrimonio immobiliare italiano.

14.30 **Evoluzione del mercato edilizio e competizione di prodotto**

Giorgio Gallesio
Vice Presidente Ance

14.45 **Regole e strumenti per creare ed orientare il mercato**

Piero Torretta
Vice Presidente Ance

15.00 **La realizzazione di edilizia residenziale ad alta prestazione energetica**

Mario Giletta *CO.GE.IN. S.p.A.*
Moreno Tiberi *Gallano Srl*

16.00 **La realizzazione di un quartiere ecosostenibile: il caso di Casalbertone**

Silvia D'Annibale *Roma Capitale*
Luigi Mundula *Roma Capitale*
Stefano Tersigni *Bross srl-Redais*

17.00 **Il fondo di sviluppo urbano per il miglioramento energetico del patrimonio immobiliare**

Gianni Carbonaro
Programma Jessica
Banca Europea per gli investimenti

17.25 **Domande e dibattito**

17.40 **Conclusioni**
Paolo Buzzetti
Presidente Ance

Chiusura lavori ore 18.00